



GEMEINDE REIGOLDSWIL

Gemeinderat

Unterbiel 15 – 4418 Reigoldswil

Tel. 061 945 90 10

www.reigoldswil.ch

gemeinde@gde-reigoldswil.ch



Reigoldswil, 31. Mai 2022

Auszug aus dem Protokoll des Gemeinderates Reigoldswil

19. Sitzung vom 30. Mai 2022, Geschäft Nr. 91 auf Seite 77

- | | | |
|----|---------------------|--|
| 91 | 790.01
790.01.31 | Orts-, Richt- und Regionalplanung
Kommunaler Richtplan
Aktualisierung kommunaler Richtplan kRIP, Ausschreibung Planerleistungen, Offerteinladung Fachplaner |
|----|---------------------|--|

Sachverhalt

Nebst der Überprüfung der Bauzonen Nutzungsreserven sind in Reigoldswil in den kommenden Jahren diverse Aufgaben der räumlichen Entwicklung zu lösen. Der Gemeinderat hat deshalb 2021 eine Steuerungsgruppe mit der Bearbeitung dieser Aufgaben eingesetzt und dabei ist die Aktualisierung des kommunalen Richtplans **kRIP** aus dem Jahre 2002 eines von vier Teilprojekten, nebst Feuerwehr, Verwaltung und Gesundheitsversorgung.

Der Aktualisierung des kRIP soll sich eine Arbeitsgruppe annehmen. Der Vorsitz der Arbeitsgruppe übernimmt die ressortverantwortliche Person des Gemeinderats. In der Arbeitsgruppe sind zudem die Projektleitung der Steuerungsgruppe «Zukunft4418», eine Vertretung des Aggloprogramms Basel, eine Vertretung des Amtes für Raumplanung BL ARP, sowie vier interessierte Personen aus der Bevölkerung vertreten. Die fachliche Begleitung (Planerleistungen) soll durch ein beauftragtes Büro wahrgenommen werden. In Zusammenarbeit mit dem Aggloprogramm Basel sowie dem ARP BL wurde die beigefügte Ausschreibung erarbeitet.

Erwägungen

Für die Fachplanerleistungen ist eine Kostenschätzung mit Kostendach und folgenden Angaben einzureichen:

- Geschätzter Aufwand nach Arbeitsphasen
- Stundenansätze für das eingesetzte Personal

Das anbietende Fachbüro muss in der Lage sein, die Bereiche **Raumplanung**, Städtebau, Verkehr und Landschaftsplanung abzudecken. Der Beizug von Experten / Spezialisten als Subunternehmer zur Auftragsabwicklung ist mit der Eingabe des Angebots offen auszuweisen. Für die Gemeinde bleibt das zum Angebot eingeladene Planungsbüro die federführende Ansprechperson, die sich für die abgelieferten Arbeiten verantwortlich zeichnet. Die vorgesehenen Schlüsselpersonen, die namentlich anzugeben sind, haben über ausgewiesene Kompetenzen und Erfahrungen in folgenden Bereichen zu verfügen:

- Organisation und Moderation von Planungsprozessen mit vielen Beteiligten.
- Durchführen von Nutzungsplanungen oder von kommunalen Richtplänen, deren Abschluss nicht mehr als zehn Jahre zurückliegt.
- Erfahrung im basellandschaftlichen Planungsrecht.
- Erfahrung im Umgang mit partizipativen Prozessen.



GEMEINDE REIGOLDSWIL

Gemeinderat

Folgende Fachbüros sollen zu einer Offertstellung gemäss Ausschreibung eingeladen werden:

- Raumplan Wirz GmbH, Turmhaus, Aeschenplatz 2, 4052 Basel
- BSB + Partner, Ingenieure und Planer, Murbacherstrasse 34, 4056 Basel
- Jermann Ingenieure + Geometer AG, Altenmattweg 1, 4144 Arlesheim

://:	Genehmigung des Verfahrens.
------	-----------------------------

Geht an: GP Fritz Sutter
Projektleitung Steuerungsgruppe „Zukunft4418“, René Plattner

GEMEINDERAT REIGOLDSWIL



F. Sutter
Gemeindepräsident



R. Minder
Gemeindeverwalter